

※ 경기 송 김용 담보

[단위 : 원]

구분	소재지	감정평가액			VAT 포함		검산
		토지	건물	계	VAT	합계	
1	경기도 화성시 송동 723-1외 3필지 루나갤러리 제지하3층 제비301호	325,800,000	217,200,000	543,000,000	21,720,000	564,720,000	0
2	경기도 화성시 송동 723-1외 3필지 루나갤러리 제지하3층 제비302호	3,667,200,000	2,444,800,000	6,112,000,000	244,480,000	6,356,480,000	0
	합계	3,993,000,000	2,662,000,000	6,655,000,000	266,200,000	6,921,200,000	0



※ 경기 송 김용 담보

구분	소재지
1	경기도 화성시 송동 723-1외 3필지 루나갤러리 제지하3층 제비301호
2	경기도 화성시 송동 723-1외 3필지 루나갤러리 제지하3층 제비302호
	합계

1차 예정가격 비율		120.000%		[단위 : 원]	
1차					
NO.	토지	건물	VAT	합계	검산
1	390,986,361	260,657,574	26,065,757	677,709,692	0
2	4,400,936,716	2,933,957,811	293,395,781	7,628,290,308	0
합계	4,791,923,077	3,194,615,385	319,461,538	8,306,000,000	0



※ 경기 송 김용 담보

		저감율	10.00%	[단위 : 원]			
구분	소재지	2차					검산
		NO.	토지	건물	VAT	합계	
1	경기도 화성시 송동 723-1외 3필지 루나갤러리 제지하3층 제비301호	1	351,915,968	234,610,646	23,461,064	609,987,678	0
2	경기도 화성시 송동 723-1외 3필지 루나갤러리 제지하3층 제비302호	2	3,961,160,956	2,640,773,969	264,077,397	6,866,012,322	0
	합계	합계	4,313,076,924	2,875,384,615	287,538,461	7,476,000,000	0



※ 경기 송 김용 담보

		저감율	10.00%	[단위 : 원]			
구분	소재지	3차					검산
		NO.	토지	건물	VAT	합계	
1	경기도 화성시 송동 723-1외 3필지 루나갤러리 제지하3층 제비301호	1	316,752,615	211,168,410	21,116,841	549,037,866	0
2	경기도 화성시 송동 723-1외 3필지 루나갤러리 제지하3층 제비302호	2	3,565,362,770	2,376,908,513	237,690,851	6,179,962,134	0
	합계	합계	3,882,115,385	2,588,076,923	258,807,692	6,729,000,000	0



※ 경기 송 김용 담보

		저감율		10.00%		[단위 : 원]	
구분	소재지	4차					
		NO.	토지	건물	VAT	합계	검산
1	경기도 화성시 송동 723-1외 3필지 루나갤러리 제지하3층 제비301호	1	285,119,719	190,079,813	19,007,981	494,207,513	0
2	경기도 화성시 송동 723-1외 3필지 루나갤러리 제지하3층 제비302호	2	3,209,303,358	2,139,535,572	213,953,557	5,562,792,487	0
	합계	합계	3,494,423,077	2,329,615,385	232,961,538	6,057,000,000	0



※ 경기 송 김용 담보

		저감율	10.00%	[단위 : 원]			
구분	소재지	5차					검산
		NO.	토지	건물	VAT	합계	
1	경기도 화성시 송동 723-1외 3필지 루나갤러리 제지하3층 제비301호	1	256,640,698	171,093,799	17,109,379	444,843,876	0
2	경기도 화성시 송동 723-1외 3필지 루나갤러리 제지하3층 제비302호	2	2,888,743,918	1,925,829,278	192,582,928	5,007,156,124	0
	합계	합계	3,145,384,616	2,096,923,077	209,692,307	5,452,000,000	0



※ 경기 송 김용 담보

		저감율	10.00%	[단위 : 원]			
구분	소재지	6차					검산
		NO.	토지	건물	VAT	합계	
1	경기도 화성시 송동 723-1외 3필지 루나갤러리 제지하3층 제비301호	1	230,986,043	153,990,695	15,399,069	400,375,807	0
2	경기도 화성시 송동 723-1외 3필지 루나갤러리 제지하3층 제비302호	2	2,599,975,496	1,733,316,997	173,331,700	4,506,624,193	0
	합계	합계	2,830,961,539	1,887,307,692	188,730,769	4,907,000,000	0



※ 경기 송 김용 담보

		저감율	10.00%	[단위 : 원]			
구분	소재지	7차					
		NO.	토지	건물	VAT	합계	검산
1	경기도 화성시 송동 723-1외 3필지 루나갤러리 제지하3층 제비301호	1	207,920,390	138,613,593	13,861,359	360,395,342	0
2	경기도 화성시 송동 723-1외 3필지 루나갤러리 제지하3층 제비302호	2	2,340,348,841	1,560,232,561	156,023,256	4,056,604,658	0
	합계	합계	2,548,269,231	1,698,846,154	169,884,615	4,417,000,000	0

